

Số: 118/TB-CTHADS

Đồng Tháp, ngày 20 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 25/2018/HS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 270/2022/HS-PT ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 03/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 07/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 07 đường Lê Văn Chánh, khóm 3, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

- Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 64, diện tích 81m<sup>2</sup>, đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khóm 2, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

- Thửa đất số 42, tờ bản đồ số 64, diện tích 72m<sup>2</sup> đất ở đô thị, tọa lạc tại khóm 2, thị trấn Mỹ An, gắn liền với đất (nhà ở cấp 4, trệt, kết cấu BTCT, vách tường riêng, mái tol).

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Trần Minh Tý).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Minh Tý**